

*Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования «Российский университет дружбы народов»*

Специальность «Садово – парковое и ландшафтное строительство»

АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Образовательная программа

35.02.12 Садово – парковое и ландшафтное строительство

Наименование дисциплины	МДК.05.08 Сметно – договорная документация
Объём дисциплины	106 час.
Краткое содержание дисциплины	
Название разделов (тем) дисциплины	Краткое содержание разделов (тем) дисциплины:
Введение. Основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Договор подряда. Общие положения определения стоимости строительной продукции. Элементные и укрупненные сметные нормативы. Статьи затрат в сметной документации. Локальная смета. Разработка локальных, объектных смет. Методика начисления затрат на временные здания и сооружения, прочих видов затрат. Сводный сметный расчет. Особенности разработки сметной документации в ландшафтном строительстве	Сущность сметной стоимости строительства. Принципы ценообразования в строительстве. Факторы, влияющие на цену строительной продукции. Государственное регулирование цен на строительную продукцию. Виды цен в строительстве. Составление сметной документации в строительстве. Методы определения стоимости строительства. Виды договоров. Стороны договора. Сдача работ по подрядным договорам. государственные сметные нормативы - ГСН; отраслевые сметные нормативы - ОСН; территориальные сметные нормативы - ТСН; фирменные сметные нормативы - ФСН; индивидуальные сметные нормативы - ИСН. Локальная смета, локальный сметный расчет.

Разработчики:

Заведующий лабораторией ЕД
«Садово-паркового и ландшафтного
строительства»
название отделения


подпись

Н.А. Панова
инициалы, фамилия