

**СОЧИНСКИЙ ИНСТИТУТ (ФИЛИАЛ)  
федерального государственного автономного  
образовательного учреждения высшего образования  
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ДРУЖБЫ НАРОДОВ»  
(РУДН)  
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ  
АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ  
Образовательная программа  
Направление 40.03.01 «Юриспруденция»  
Профиль «Общий»**

<b>Наименование дисциплины</b>	<b>Нотариат</b>
<b>Объем дисциплины</b>	<b>3 ЗЕ (108 час.)</b>
<b>Краткое содержание дисциплины</b>	
<b>Название разделов (тем) дисциплины:</b>	<b>Краткое содержание разделов (тем) дисциплины:</b>
<b>РАЗДЕЛ I. Организация нотариата и нотариальной деятельности</b>	
<b>ТЕМА 1. Место нотариальных и квазинотариальных органов в правовой системе РФ.</b>	<p>Место правового института нотариата в правовой системе России. Нотариат как орган превентивного правосудия. Нотариат как орган, осуществляющий юридическое (нотариальное) обслуживание граждан и юридических лиц. Нотариат как орган бесспорной гражданской юрисдикции.</p> <p>История развития нотариата. Нотариат до судебной реформы 1864 года. Развитие нотариата после принятия Положения о нотариальной части (1866—1917г.г.). Советский период развития нотариата (1917-1993 г.г.). Нотариат в современный период (с 1993 г. по настоящее время). Понятие и предметная компетенция нотариальных и квазинотариальных органов. Анализ законодательных изменений. Перспективы развития правового института нотариата.</p>
<b>ТЕМА 2. Принципы нотариальной деятельности.</b>	<p>Понятие и классификация принципов нотариальной деятельности.</p> <p>Принципы организации нотариата: законности, независимости нотариуса, самофинансирования, национального языка нотариального производства.</p> <p>Принципы нотариальной деятельности: диспозитивности, активной помощи нотариуса в осуществлении прав, беспристрастности нотариуса, обеспечения тайны совершения нотариальных действий, объективной истинности нотариальных актов, предупреждения правонарушений и споров.</p>
<b>ТЕМА 3. Субъекты нотариальной деятельности.</b>	<p>Классификация субъектов нотариальной деятельности. Основные правила доступа к профессии нотариуса. Общие условия. Стажировка. Сдача квалификационного экзамена. Получение лицензии. Участие в конкурсе на замещение вакантной должности нотариуса. Порядок назначения на должность нотариуса. Основные мировые модели доступа к профессии нотариуса.</p> <p>Понятие нотариального округа. Порядок определение количества нотариусов в нотариальном округе.</p> <p>Основания и порядок освобождение от должности нотариуса.</p> <p>Правовой статус нотариуса: права, обязанности и ответственность.</p> <p>Правовой статус лиц, участвующих в нотариальном производстве. Стороны нотариального действия. Лица, чьи права и законные интересы затрагиваются совершением нотариального действия. Лица, способствующие совершению нотариального действия.</p>
<b>ТЕМА 4. Контроль за деятельностью нотариусов.</b>	<p>Презумпция знания закона нотариусом. Виды ответственности нотариуса: дисциплинарная, гражданско-правовая, уголовная. Формы контроля за деятельностью нотариусов.</p> <p>Профессиональный контроль за деятельностью нотариуса. Нормативное регулирование, порядок осуществления профессионального контроля. Налоговый контроль за нотариальной деятельностью. Выездные и камеральные проверки.</p> <p>Прокурорско-следственный контроль за нотариальной деятельностью. Процедура привлечения нотариуса к уголовной ответственности.</p> <p>Судебный контроль за деятельностью нотариусов: прямой и косвенный. Прямой судебный контроль: рассмотрение заявлений о совершенных нотариальных действиях или отказе в их совершении в порядке особого производства судами общей юрисдикции. Косвенный судебный контроль: исследование судами и арбитражными судами нотариальных актов в качестве письменных доказательств.</p>
<b>ТЕМА 5. Организация нотариального самоуправления.</b>	<p>Организация нотариата и нотариального самоуправления. Функции нотариальных палат.</p> <p>Правовой статус нотариальных палат. Федеральная нотариальная палата.</p> <p>Взаимоотношения органов нотариального самоуправления с государственными органами.</p> <p>Принципы взаимоотношений государства и нотариата. Совместная компетенция органов</p>

	юстиции и нотариальных палат.
<b>ТЕМА 6. Общие правила нотариального производства.</b>	Подведомственность дел нотариальным и квазинотариальным органам. Единичная и множественная подведомственность. Разграничение подведомственности между нотариусами и другими юрисдикционными органами. Понятие нотариального производства. Виды нотариальных производств. Стадии нотариального производства. Проверка дееспособности и правосубъектности. Исследование представленных документов. Совершение нотариального действия. Отложение совершения нотариального действия. Отказ в совершении нотариального действия.
<b>ТЕМА 7. Финансовое обеспечение нотариальной деятельности.</b>	Финансовое обеспечение нотариальной деятельности. Государственная пошлина, нотариальные тарифы, льготы при их уплате. Режим налогообложения нотариусов.
<b>РАЗДЕЛ II. Правила совершения отдельных нотариальных действий</b>	
<b>ТЕМА 8. Удостоверение сделок в нотариальной деятельности</b>	Общие условия удостоверение сделок нотариусом. Характеристика нотариальной формы сделок. Основания для удостоверения сделки нотариусом: законные; по соглашению сторон. Основные функции нотариуса при удостоверении сделок. Удостоверение отдельных видов договоров: ренты и пожизненного содержания с иждивением; залога и ипотеки; поручительства, аренды, займа. Удостоверение доверенностей.
<b>ТЕМА 9. Обеспечительные нотариальные действия</b>	Правовая природа обеспечительных нотариальных действий. Передача заявлений физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам. Совершение протестов векселей. Основания и порядок. Место совершения протеста. Совершение морских протестов: основания и порядок. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг. Предъявление чеков к платежу и удостоверение неоплаты чеков. Принятие на хранение документов. Совершение исполнительных надписей. Исполнительная сила нотариальных актов.
<b>ТЕМА 10. Наследственные правоотношения в нотариальной деятельности</b>	Удостоверений завещаний. Признаки завещания. Удостоверение завещания нотариусом и другими лицами. Содержание завещания. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Обязательные наследники и завещание. Форма завещания. Толкование завещания. Наследование по закону. Основания наследования по закону. Очередность наследования. Наследование по завещанию. Обязательная доля в наследстве по завещанию. Правила определения обязательной доли в наследственном имуществе
<b>ТЕМА 11. Семейные правоотношения в нотариальной деятельности.</b>	Семейное право в нотариальной деятельности. Брачный договор: стороны, содержание, заключение, изменение, расторжение. Соглашение об уплате алиментов: порядок заключения и его содержание. Исполнительная сила нотариально удостоверенного соглашения об уплате алиментов. Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов. Условия выдачи. Содержание свидетельства.
<b>ТЕМА 12. Свидетельствование бесспорных фактов</b>	Основания и порядок свидетельствования бесспорных фактов. Доказательственное значение свидетельствования бесспорных фактов. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них. Свидетельствование подлинности подписи на документах. Свидетельствование верности перевода с одного языка на другой. Удостоверение факта нахождения гражданина в живых. Удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте. Удостоверение тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии. Удостоверение времени предъявления документов.
<b>ТЕМА 13. Нотариат в международном гражданском обороте</b>	Основные мировые системы нотариата. Особенности нотариата в отдельных странах системы Латинского нотариата. Применение норм иностранного права в нотариальной практике. Установление содержания иностранного права. Препятствия к применению иностранного права. Общие правила совершения нотариальных действий по делам с иностранным элементом. Правовое положение иностранных граждан и организаций в нотариальном производстве. Документы, подтверждающие их статус. Международная действительность документов: проблема их легализации, совершение нотариальных действий консулами, принятие иностранных документов без легализации. Язык нотариальных актов.

Разработчик:  
Ст. преподаватель

Заведующая кафедрой  
гражданского права и процесса  
к.ю.н., доц.

  
(подпись)

/А.К. Оганесян/

  
(подпись)

/Ф.Г. Камкия/